

Ogłoszenie na sprzedaż działek

Zarząd Powiatu w Olsztynie zaprasza do wzięcia udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działek położonych w obrębie miasta Olsztynek. Aby wziąć udział w postępowaniu niezbędne jest wpłacenie wadium do 3 grudnia br.

Nieruchomości są niezabudowane, położone w peryferyjnej strefie Olsztyńska, w południowej części miasta. Działki znajdują się na obrzeżach dzielnicy o zabudowie mieszkalnej niskiej intensywności, w pobliżu terenów kolejowych i ogródków działkowych. Dojazd ulicą Sienkiewicza o nawierzchni z kamiennej kostki brukowej.

Na działce nr 149/1 znajduje się słup i napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Teren przedmiotowej działki jest niezagospodarowany, porośnięty trawą i samosiewem brzoźowym. Rzeźba terenu nieruchomości jest lekko falista. Działka ma kształt zwarty, regularny, trapezoidalny.

Działki nr: 149/2, 149/3 i 149/4 są niezagospodarowane, porośnięte krzakami głogu, zdziczałymi drzewami owocowymi i samosiewem brzoźowym. Rzeźba terenu nieruchomości jest lekko falista. Działki mają kształt zwarty, regularny, prostokątny bądź zbliżony do prostokątnego.

W bezpośrednim zasięgu przedmiotowych nieruchomości znajdują się urządzenia sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Gmina Olsztynek uwzględniła podłączenie działek nr 149/1, 149/2, 149/3 i 149/4 do nowej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, które zostaną wybudowane przy realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie plaży miejskiej w Olsztyńku”. Po zrealizowaniu przez Gminę Olsztynek ww. inwestycji, istniejąca kanalizacja sanitarna biegnąca obecnie przez zbywane działki będzie nieczynna, przewidziana do ewentualnej likwidacji na koszt nabywcy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek działki nr: 149/1, 149/2, 149/3 i 149/4 oznaczone są symbolem MN-1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Oznaczenie według ewidencji gruntów			Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Minimalna wartość postąpienia
numer działki	(ha)	użytek				
149/1	0,1095	RV	OL10/00075149/5	60 000,00 zł + 23% VAT	6 000,00 zł	600,00 zł
149/2	0,1021	RV	OL10/00075149/5	65 000,00 zł + 23% VAT	6 500,00 zł	650,00 zł
149/3	0,0822	RIVa RV	OL10/00075149/5	60 000,00 zł + 23% VAT	6 000,00 zł	600,00 zł
149/4	0,0822	RIVa	OL10/00075149/5	60 000,00 zł + 23% VAT	6 000,00 zł	600,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium wniesionego w pieniądzu na konto **Starostwa Powiatowego w Olsztynie mBank nr: 04 1140 1111 0000 4163 2600 1007**, z takim wyprzedzeniem aby w dniu **3 grudnia 2018 roku** pieniądze znajdowały się na wskazanym koncie.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 grudnia 2018 roku

1. na działkę nr 149/1 o godz. 9⁰⁰

2. na działkę nr 149/2 o godz. 10⁰⁰

3. na działkę nr 149/3 o godz. 11⁰⁰

4. na działkę nr 149/4 o godz. 12⁰⁰

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Olsztynie, Plac Bema 5, sala Nr 206.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Olsztynie przy Placu Bema 5, pokój 108, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 oraz telefonicznie pod numerem 89 521 05 29 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – [pod linkiem](#).

Drukuj