

## W y k a z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Nr 346 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 października 2022 roku Starosta Olsztyński **podaje** do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej :

Lp.	Oznaczenie według ewidencji gruntów			Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
	obręb gmina	numer działki	pow. (ha) i użytek				
1.	Łupstych Gietrzwałd	238/3	0,0374 „W-ŁV”	OL10/00139990/2	Nieruchomość stanowi rów melioracyjny biegnący przez obszar zalany wodą (staw), położona jest w sąsiedztwie terenów leśnych oraz zabudowy o funkcji mieszkalnej i rekreacyjnej, graniczy z drogą gminną gruntową. Działka nr 238/3 nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gietrzwałd przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod rolną przestrzeń produkcyjną.	<b>4 492,00 zł</b> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, tj. **od dnia 8 listopada 2022 roku do dnia 28 listopada 2022 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych : [www.powiat-olsztynski.pl](http://www.powiat-olsztynski.pl) i <https://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.