

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:**

Lp.	Oznaczenie według ewidencji gruntów			Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Uwagi
	obręb gmina	numer działki	pow. (ha) użytki				
1.	Godki Jonkowo	94/4	0,0132 dr	OL10/00151204/6	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca drogę wewnętrzną gruntową, położona w centrum wsi. Aktualnie działka 94/4 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Jonkowo położona jest na terenie MU – postulowana strefa mieszkalno-usługowa.	50 zł rocznie + 23% VAT płatny w 2022 r. do 31-go lipca, a w latach kolejnych do 31-go marca za dany rok. (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)	– termin obowiązywania umowy – do 3 lat – grunt przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, dla dotychczasowego dzierżawcy
2.	Bredynki Biskupiec	136/3	0,0500 RIVa	OL1B/00011380/7	Nieruchomość niezabudowana, położona w centrum wsi, między zabudową mieszkaniową. Aktualnie działka 136/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Biskupiec położona jest na terenie określonym jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkalnej jednorodzinnej z usługami na obszarach wiejskich.	50 zł rocznie płatny w 2022 r. do 31-go lipca, a w latach kolejnych do 31-go marca za dany rok. (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)	– termin obowiązywania umowy – do 3 lat – działka przeznaczona na ogród przydomowy – cele rolnicze, dla dotychczasowego dzierżawcy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 czerwca 2022 roku do dnia 5 lipca 2022 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i <https://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Andrzej Abako