GN-I.6845.1.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji**  **gruntów** | | | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu** | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki** | **pow. (ha)**  **użytki** |
| 1. | Gryźliny  Stawiguda | 408/6 | 0,0122  Bi, | OL1O/00130960/0 | Nieruchomość niezabudowana, z pojedynczymi nasadzeniami drzew iglastych, znajdująca się w ogrodzeniu sąsiedniej posesji, położona na uboczu wsi – Gryźliny (Zielonowo). Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa.  Aktualnie działka 408/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy położona jest na terenie objętym zapisem „tereny turystyczne i rekreacyjne”. | **0,50 zł za 1 m2 rocznie**  **+ 23% VAT**  **płatny w 2022 r. do  30-go kwietnia, a w latach kolejnych do 31-go marca za dany rok.**  (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”) | * termin obowiązywania umowy – **do 3 lat** * grunt przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 10 marca 2022 roku do dnia 30 marca 2022 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i <http://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.