GN-I.6845.8.2021

WYKAZ

 Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji****gruntów** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu**  | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki**  | **pow. (ha)****użytki** |
| 1. | DywityTuławki | 316/6 | 0,2568N, PsIV  | OL1O/00175270/3 | Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie zabudowy wiejskiej. Aktualnie działka 316/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy położona jest na terenie oznaczonym jako: „tereny rolniczej przestrzenie produkcyjnej” w strefie „SUR – strefa o umiarkowanym rozwoju”. | Czynsz roczny:**0,08 zł za 1m2** zwolnione z podatku VAT**Płatny w 2021 r. do 25-go listopada, a w latach kolejnych do 31 marca każdego roku za dany rok.**(czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025) | - do dzierżawy część działki ok. 750 m2 przeznaczonej na cele rolnicze- termin obowiązywania umowy – **3 lata** |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 14 września 2021 roku do dnia 5 października 2021 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i <http://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.