GN-I.6845.6.2021

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 223 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29.07.2021 r. Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji**  **gruntów** | | | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu** | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki** | **pow. (ha)**  **użytki** |
| 1. | Dorotowo  Stawiguda | 159 | 6,4200  Ws, N | OL1O/00157474/1 | Nieruchomość gruntowa stanowiąca  w części jezioro Jagiełek, a w części tereny bagienne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej i turystycznej w rejonie wsi Tomaszkowo w gminie Stawiguda, działka nr 159, obręb Dorotowo, położona jest na terenie oznaczonym symbolem **W -** ,,Naturalny zbiornik wodny - adaptowany na cele rekreacyjne.(…)”. | **1% wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym**  **+ 23% VAT rocznie**  **tj. 1 427,78 zł**  *(czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)* | * - dzierżawa nastąpi na rzecz dotychczasowego dzierżawcy * - termin obowiązywania * umowy – **3 lata** |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, tj. **od dnia 6 sierpnia 2021 roku do dnia  
26 sierpnia 2021 roku**oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i <http://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.