GN-I.6845.5.2021

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji**  **gruntów** | | | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu** | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki** | **pow. (ha)**  **użytki** |
| 1. | Gietrzwałd  Sząbruk | 268/4 | 0,2000  PsIV,  W-ŁVI,  W-PsIV | OL1O/00140652/1 | Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie wiejskim, z dala od zwartej zabudowy, posiadająca dostęp do drogi publicznej.  Aktualnie działka 268/4 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Sząbruk w gminie Gietrzwałd /część ,,A”/ zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gietrzwałd Nr XLIV/485/2010 z dn. 2.09.2010 r. i przeznaczona jest  w częściach pod gminną ulicę dojazdową wewnętrzną, tereny zieleni naturalnej  i tereny zieleni w strefie brzegowej rozlewiska. | **0,50 zł za 1 m2 + 23% VAT rocznie**  **Płatny w 2021 r. do 25-go sierpnia, a w latach kolejnych do 25 marca każdego roku za dany rok.**  *(czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)* | * - termin obowiązywania * umowy – **do** **3 lat** * **-** grunt przeznaczony na cele inne: tereny zielone |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, tj. **od dnia 20 lipca 2021 roku do dnia  
9 sierpnia 2021 roku**oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i <http://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.