GN-I.6845.11,12.2021

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **Starosta Olsztyński podaje do wiadomości** wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie według ewidencji gruntów			Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Uwagi
	obręb gmina	numer działki	pow. (ha) użytki				
1.	Gronity Gietrzwałd	77	0,0235 Bp,	OL1O/00154457/5	Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie wiejskim, w obrębie zwartej zabudowy, nieposiadająca dostępu do drogi publicznej. Aktualnie działka 77 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Gietrzwałd przewidziana jest pod tereny mieszkalno-usługowe.	**0,50 zł za 1 m^2 rocznie + 23% VAT płatny do 31-go marca za dany rok.** (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)	– termin obowiązywania umowy – **do 3 lat** – grunt przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
2.	obr. 5 m. Biskupiec	522	0,0234 Bp	OL1B/00027684/3	Nieruchomość niezabudowana, położona w zwartej zabudowie jednorodzinnej miasta. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 522 znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MNU-1 przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.	**0,50 zł za 1 m^2 rocznie + 23% VAT płatny do 31-go marca za dany rok.** (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych „Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025”)	– termin obowiązywania umowy – **do 3 lat** – grunt przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, dla dotychczasowego dzierżawcy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 3 lutego 2022 roku do dnia 23 lutego 2022 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.powiat-olsztynski.pl i http://bip.powiat-olsztynski.pl, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dokument sporządziła: Kamila Jastrzemska
1.02.2022 r.