GN-I.6845.8.2020

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Starosta Olsztyński podaje do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie według ewidencji**  **gruntów** | | | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Wysokość czynszu** | Uwagi |
| **obręb gmina** | **numer działki** | **pow. (ha)**  **użytki** |
| 1. | Zgniłocha  Purda | 186 | 0,1056  B R VI | OL1O/00183398/5/5 | Nieruchomość zabudowana, położona na terenie wiejskim, w zwartej zabudowie, posiadająca dostęp do drogi publicznej.  Aktualnie działka 186 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Purda położona jest w strefie IV „leśnej” na obszarze IVC „leśnym” w części na terenach osadniczych o wiodącej funkcji mieszkaniowej oraz w części na terenach osadniczych o wiodącej funkcji turystyczno-wypoczynkowej | **0,15 zł za 1 m2 rocznie** (zwolnione z podatku VAT)  **do 25-go marca każdego roku za dany rok**  (czynsz może ulec zmianie po ustaleniu nowych Zasad wynajmowania budynków gospodarczych oraz wydzierżawiania gruntów Skarbu Państwa na lata 2023-2025) | * do dzierżawy cześć działki o pow.   500 m2 przeznaczona na cele rolne   * termin obowiązywania umowy – **do 3 lat** |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, **tj. od dnia 20 listopada 2020 roku do dnia 11 grudnia 2020 roku** oraz zamieszeniu na stronie internetowej <http://bip.powiat-olsztynski.pl/>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.