

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Treść urzędowa: Wydawanie decyzji w sprawie przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Wymagane dokumenty:

Wniosek ([gn_wn_przekształcenie_prawa_uzyt_wiecz.rtf](#)) powinien zawierać:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy.
2. Adres zamieszkania.
3. Numer telefonu.
4. Położenie (miejscowość, gmina), numer i powierzchnia działki zgodnie z danymi ewidencji gruntów.
5. Numer księgi wieczystej nieruchomości wymienionej w pkt 4.
6. Podstawa nabycia prawa użytkowania wieczystego.
7. Oświadczenie o sposobie wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (jednorazowo lub w ratach).

Do wniosku dodatkowo należy dołączyć:

1. Odpis z księgi wieczystej nieruchomości wymienionej w pkt 4.

Opłaty:

Opłata skarbową:

- 5 zł na wniosek i 0,50 zł za każdy załącznik.
- Ustawa z dnia 9.09.2000r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 253, poz. 2532 z późn. zm.).

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Opłata za ustanowienie hipoteki w przypadku wniesienia opłaty za przekształcenie w ratach.

Termin odpowiedzi: Podjęcie zadania w ciągu miesiąca. 2. Realizacja zadania zgodnie z wymogami ustawy.

Tryb odwoławczy:

Od wydanej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Odwołanie można złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Olsztynie, Plac Bema 5 lub przesłać za pośrednictwem poczty.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459).
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).

Wykonanie zadania: Jednostka odpowiedzialna Zamiejscowe Stanowisko Pracy ds. Gospodarowania Nieruchomościami, Uwłaszczeń i Geodezji

Pracownicy odpowiedzialni

- Jerzy Salamon – Zamiejscowe Stanowisko Pracy ds. Gospodarowania Nieruchomościami, Uwłaszczeń i Geodezji
Biskupiec ul. Niepodległości 4a pok.39
telefon: 715 23 22
godziny pracy: 7-15

Drukuj