

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Treść urzędowa:

Wydawanie decyzji w sprawie przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Wymagane dokumenty:

Wniosek ([gn_wn_przekształcenie_prawa_uzyt_wiecz.rtf](#)) powinien zawierać:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy.
2. Adres zamieszkania.
3. Numer telefonu.
4. Położenie (miejscowość, gmina), numer i powierzchnia działki zgodnie z danymi ewidencji gruntów.
5. Numer księgi wieczystej nieruchomości wymienionej w pkt 4.
6. Podstawa nabycia prawa użytkowania wieczystego.
7. Oświadczenie o sposobie wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (jednorazowo lub w ratach).

Do wniosku dodatkowo należy dołączyć:

1. Odpis z księgi wieczystej nieruchomości wymienionej w pkt 4.

Opłaty:

1. Opłata skarbową:

10zł za wydanie decyzji.

Ustawa z dnia 9.09.2000r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2007r. Nr 225, poz. 1635).

2. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Termin odpowiedzi:

1. Podjęcie zadania w ciągu miesiąca. 2. Realizacja zadania zgodnie z wymogami ustawy.

Tryb odwoławczy:

Od wydanej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Odwołanie można złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Olsztynie, Plac Bema 5 lub przesłać za pośrednictwem poczty.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459).
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).

Wykonanie zadania:

Jednostka odpowiedzialna

Referat ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa oraz Sprzedaży

Pracownicy odpowiedzialni

- **Iwona Orłowska-Mach**

- Referat ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa oraz Sprzedaży
Olsztyn, Plac Bema 5 pokój 106
telefon: 523 28 86
godziny pracy: 7-15

• **Joanna Mirowska**

- Referat ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa oraz Sprzedaży
Olsztyn, Plac Bema 5 pokój 106
telefon: 523 28 86
godziny pracy: 7 – 15

Drukuj