

Powiat pozyskał bajkowy półwysep Lalka

Po prawie rocznych zabiegach władzom Powiatu Olsztyńskiego udało się pozyskać bajecznie położony półwysep Lalka nad jeziorem Łąńskim. Prawie 16-ha nieruchomości, która jest zabudowana m.in. ośrodkiem Kormoran zostanie wystawiona na sprzedaż. Pieniądze ze sprzedaży trafią m.in. do policji i straży pożarnej w powiecie, a także na rozbudowę bazy sportowej naszych szkół - mówi Mirosław Pampuch, starosta olsztyński.



Główny budynek ośrodka Kormoran

Powiat Olsztyński jest pełnoprawnym właścicielem dawnego ośrodka Kormoran na półwyspie Lalka nad jeziorem Łąńskim od 12 czerwca. Choć same zabiegi o pozyskanie bajecznie położonej nieruchomości o powierzchni 15,87 ha, która była w zarządzie Kancelarii Prezesa Rady Ministrów, trwały ponad rok. - Przejęcie półwyspu Lalka to duży sukces powiatu, bo dzięki sprzedaży tej atrakcyjnej nieruchomości pozyskamy dodatkowe środki na inwestycje w poprawę stanu bezpieczeństwa publicznego w powiecie i rozbudowę bazy sportowej przy naszych szkołach zawodowych - mówi Mirosław Pampuch, starosta olsztyński.



Półwysep Lalka z trzech stron jest otoczony jeziorem

Niemal jak na wyspie

Ośrodek „Kormoran” na półwyspie Lalka nad jeziorem łańskim, to zdecydowanie najpiękniej położona nieruchomość, jaką do tej pory przejmował Powiat Olsztyński .

- Lokalizacja jest niepowtarzalna, bo z któregośkolwiek miejsca nie spojrzeć, to widać jezioro i przepiękne widoki – mówi Piotr Ciesielski, kierownik sąsiedniego ośrodka wypoczynkowego w łańsku, który w imieniu Centrum Usług Wspólnych jeszcze do niedawna nadzorował „Kormorana”. – Czujemy się tu niemal jak na wyspie, a nawet na trzech oddzielnych wyspach połączonych wąskimi groblami. Drugiego tak urokliwego miejsca, jak położone w łańsku ośrodki, chyba nie ma.

W skład prawie 16-hektarowej nieruchomości wchodzi: główny budynek pawilonowy z 17 pokojami oraz wyremontowane i praktycznie gotowe do użytkowania dwa domki jednorodzinne, stajnia na pięć koni, nieużywana wozownia i budynek gospodarczy. Ośrodek ma ciekawe wyposażenie. W pawilonie znajduje się niewielki basen, który tylko oczekuje na wodę i wyposażona kuchnia z częścią restauracyjną. W pierwszym z domków są cztery wyposażone apartamenty, a w drugim duży salon z kominkiem, kuchnia, łazienka i sauna. Z kolei na trzeciej „głowie” półwyspu znajduje się ambona. Na półwyspie jest także dzika zwierzyna. Stałymi bywalcami są dziki, a przyplývają też sarny i jelenie.



W budynku Kormorana znajduje się m.in. basen, do którego wystarczy tylko wpuścić wodę

Raj dla zagranicznych myśliwych

Resort skarbu państwa wystawiał kilka razy półwysp Lalka na sprzedaż, ale nie udało się go sprzedać. Trwały zarząd nad ośrodkiem został wygaszony, a wojewoda Marian Podziewski w imieniu skarbu państwa zgodził się na przekazanie ośrodka w formie darowizny Powiatowi Olsztyńskiemu, który już wcześniej przejmował i następnie sprzedawał inne ośrodki, jak „Cyranka”, „Kormoran” w Mierkach oraz Łęgucki Młyn (w tym ostatnim znajduje się obecnie Powiatowe Centrum Edukacyjne).

- Wojewoda potrafi dbać o region i rozumie potrzeby samorządów lokalnych - uważa starosta Mirosław Pampuch. - Wkrótce zlecimy wycenę nieruchomości i jesienią ogłosimy przetarg na jego sprzedaż. Pieniądze ze sprzedaży na pewno będą ulokowane na terenie powiatu olsztyńskiego.

Historia Kormorana na półwyspie Lalka sięga czasów przedwojennych, gdy znajdował się tam ośrodek szkoleniowy dla niemieckiej młodzieży. Po wojnie na półwyspie była cisza, która potrwiała do 1972 roku, gdy władza PRL zdecydowała się na budowę Kormorana. W ośrodku bywali dygnitarze PRL-owscy, a także zagraniczni myśliwi, którzy korzystali z licznej zwierzyny zostawiając przy okazji ogromne ilości dolarów.



Widok na pozostałe nieruchomości na półwyspie (w oddali widać wyremontowaną stajnię i budynek gospodarczy)

Lalka z legendą

Półwysep Lalka ma ciekawą legendę, która nawiązuje do jego kształtu i nazwy przypominającej kobietę. Podobno nazwa wywodzi się od nimfy, która rzuciła się do jeziora, bo nie mogła być z ukochanym leśnikiem.



**Takie zachwycające widoki
mają goście mieszkający w
Kormoranie**

Drukuj