

Gospodarka Nieruchomościami

- [SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI](#)
- [NAJEM I DZIERŻAWA NIERUCHOMOŚCI](#)
- [PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI](#)
- [OPŁATY ROCZNE Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO](#)
- [WYŁĄCZENIE GRUNTÓW ROLNYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ](#)
- [NIEODPŁATNE NADANIE NA WŁASNOŚĆ DZIAŁKI ROLNEJ, GRUNTU POD BUDYNKIEM LUB LOKALU](#)
- [WYDAWANIE ZAŚWIADCZEŃ](#)

Wydział Gospodarki Nieruchomościami liczy 15 pracowników, zajmujących się zagadnieniami z szeroko pojętej gospodarki nieruchomościami na terenie powiatu olsztyńskiego. Zakres obowiązków znajduje się [tu](#).

Miesięcznie do wydziału wpływa około 600 pism, zarówno od instytucji, jak i osób fizycznych. W ramach odpowiedzi w miesiącu uzgadniamy około 90 projektów decyzji o warunkach zabudowy, opiniujemy kilka miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wyłączamy grunty rolne z produkcji średnio dla 40 inwestycji, wydajemy zgody na przejście sieciami przez grunty Skarbu Państwa i Powiatu Olsztyńskiego. Aktualnie w związku z wejściem w życie ustawy z dn. 20 07 2017r. na bieżąco wydawane są decyzje stwierdzające wygaśnięcie z dniem 1 01 2018r. prawa trwałego zarządu Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego do wód płynących oraz gruntów pokrytych tymi wodami.

Dodatkowo dzierżawimy, wynajmujemy oraz sprzedajemy nieruchomości będące w naszej dyspozycji. Równolegle prowadzimy regulację stanów prawnych nieruchomości, w ramach której w ostatnim czasie zakończyliśmy proces zakładania ksiąg wieczystych. Jednakże w dalszym ciągu pozostaje dużo nieruchomości, które wymagają uporządkowania stanu prawnego. W tym miejscu gorąco zachęcamy wszystkich właścicieli do sprawdzenia poprawności zapisów w ewidencji gruntów i budynków oraz w księgach wieczystych dotyczących posiadanych nieruchomości.

Drukuj